



MEDIENMITTEILUNG

Datum Arbon, Dienstag, 23. Februar 2016

Thema Arbon: Baufreunde Zürich investieren in Arbon über 100 Millionen Franken

Baufreunde Zürich investieren auf dem Saurer-Areal in Arbon über 100 Millionen Franken

Kürzlich beschloss die Genossenschaft der Baufreunde Zürich, auf dem Saurer WerkZwei-Areal über 100 Millionen Franken in vier Projekte der HRS Real Estate AG zu investieren. Geplant sind qualitativ hochwertige Wohnungen für alle Altersschichten sowie Wohnungen mit Pflegemöglichkeit. Die neuen Wohnflächen entstehen etappenweise.

Die Genossenschaft der Baufreunde Zürich besitzt heute rund 600 Wohneinheiten in der Stadt Zürich. Um ihren Genossenschaffern günstigen Wohnraum anbieten zu können, sollen auf dem Saurer-Areal 199 Wohnungen für alle Gesellschafts- und Altersschichten entstehen. Aufgrund der hohen Bodenpreise suchte die Genossenschaft ausserhalb der Stadt Zürich nach neuen Möglichkeiten. Mit der schönen Lage am Bodenseeufer und der guten Verkehrsanbindung bildet die zukunftsorientierte Stadt Arbon den geeigneten Standort.

Neubauprojekt „Wohnen im Alter“

Um Seniorinnen und Senioren weiterhin ein selbstbestimmtes Wohnen zu ermöglichen, planen die Baufreunde in Zusammenarbeit mit der Vivimus AG das Projekt „Wohnen im Alter“ (Baufeld C). Dieses soll aus 59 betreuten Wohnungen mit Pflegemöglichkeit und zusätzlich 18 Pflegezimmern bestehen. Neben der Pflege erleichtern weitere hausinterne Dienste wie ein Concierge-Service, ein Restaurant, ein Hallenbad, ein Fitnessraum, eine Wäscherei, ein Coiffeursaloon, etc. den Alltag. Teile dieser Infrastruktur werden sogar öffentlich zugänglich sein. Mit der Planung des Projekts wurde das St.Galler Büro Andreas Pfister Architekten GmbH beauftragt.

HRS Real Estate AG

Walzmühlestrasse 48
CH-8501 Frauenfeld
T +41 (0)52 728 80 80
F +41 (0)52 728 80 90
frauenfeld@hrs.ch
www.hrs.ch

CHE-298.566.496 MWST

Datum 23.02.2016
Seite 2/2
Thema Arbon: Baufreunde Zürich investieren in Arbon über 100 Millionen Franken



Wohnen mit Familie

Unmittelbar am neuen Parkband des Saurer WerkZwei plant das Zürcher Büro Steib & Geschwentner Architekten AG für die Genossenschaft der Baufreunde Zürich 76 moderne Wohnungen (Baufeld D). Die vier miteinander verbundenen Mehrfamilienhäuser sind aufgrund ihrer Lage und ihrem Ausbaustandard ideal für junge Familien.

Urbane und gehobene Wohnungen

Am Hamelplatz (Baufeld A) entstehen im Anbau zum Hotel Werk2 24 Wohnungen für die junge und urbane Bevölkerung. Die ca. 40 Wohnungen in der vierten Siedlung (Baufeld B) sollen dank unverbaubarer Seesicht die gehobenen Ansprüche erfüllen.

HRS freut sich auf Zusammenarbeit

Die HRS Real Estate AG freut sich auf die intensive Zusammenarbeit mit der Genossenschaft der Baufreunde Zürich, die vertraglichen Grundlagen dazu wurden erarbeitet. Auf den Baufeldern A, C und D läuft derzeit die Detailplanung, die dazugehörigen Baugesuche werden zu den entsprechenden Zeitpunkten eingereicht.

Für ergänzende Auskünfte:

HRS Real Estate AG
Michael Breitenmoser, Leiter Entwicklung Saurer WerkZwei
Tel. +41 77 434 51 49
E-Mail: michael.breitenmoser@hrs.ch

Genossenschaft der Baufreunde Zürich
Thomas Volkart, Geschäftsführer
Tel. +41 43 299 20 60
E-Mail: thomas.volkart@baufreunde.ch

Stadt Arbon
Hans Ulrich Züllig
Stadtrat Ressort Soziales und Gesellschaft
Tel. +41 71 447 61 61
E-Mail: h.u.zuellig@mc-team.ch

HRS Real Estate AG
Dr. Sven Bradke, Mediensprecher
Tel. +41 78 770 71 42
E-Mail: sven.bradke@mediapolis.ch