



## MEDIENMITTEILUNG

Datum Arbon, Montag, 28. September 2015

Thema „MFIT“ eröffnet Fitnesscenter im Hamel

### **„MFIT“ eröffnet Fitnesscenter im Hamel**

**Seit Dezember 2014 laufen die Renovationsarbeiten am Hamel-Gebäude in Arbon. Im historischen Bau entstehen Verkaufs-, Gewerbe- und Wohnflächen an zentraler Lage, direkt beim neuen Bushof. Ein Jahr vor der Fertigstellung der Bauarbeiten steht MFIT der Genossenschaft Migros Ostschweiz als Mieter bereits fest.**

Die Flächen im historischen Hamel-Gebäude sind bei Gewerbebetrieben und Dienstleistern stark begehrt. Mit dem neuen Bushof, der Tiefgarage und der Unterführung zum See leistet das Gebäude eine wichtige Drehscheibenfunktion. Bereits ein Jahr vor der geplanten Eröffnung konnte mit MFIT der Genossenschaft Migros Ostschweiz ein renommiertes Unternehmen als Mieter gewonnen werden.

#### **Interessanter Gewerbemix**

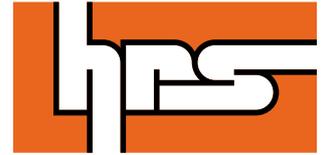
Im Obergeschoss des Hamel Markts eröffnet MFIT der Genossenschaft Migros Ostschweiz auf rund der Hälfte der 2'200m<sup>2</sup> ein modernes und grosszügiges Fitnesscenter. MFIT bietet seinen Kundinnen und Kunden ein breites Angebot für Kraft- und Herz-Kreislauf-Trainings an Geräten, Gruppenkurse und Fitness-Checks an. Im Migros-Trainingscenter entsteht auch ein Kinderhort sowie ein Bistrobereich mit Getränken und frischen Snacks. Weitere 350m<sup>2</sup> sind auf derselben Ebene für zwei Unternehmen des Gesundheitswesens reserviert. Somit steht das Obergeschoss bis jetzt ganz im Zeichen der Fitness und der Medizin. Die St.Galler Pensionskasse strebt als Eigentümerin einen interessanten Mieter-Mix von Gewerbe- und Dienstleistungsbetrieben an, so dass es Freude und Spass macht, das Hamel-Gebäude als Kunde oder Passant zu durchschreiten.

#### **HRS Real Estate AG**

Walzmühlestrasse 48  
CH-8501 Frauenfeld  
T +41 (0)52 728 80 80  
F +41 (0)52 728 80 90  
frauenfeld@hrs.ch  
www.hrs.ch

CHE-298.566.496 MWST

Datum 28.09.2015  
Seite 2/2  
Thema „MFIT“ eröffnet Fitnesscenter im Hamel



### **Eröffnung im Herbst 2016**

Die St.Galler Pensionskasse, eine öffentlich-rechtliche Stiftung mit Sitz in St.Gallen, hat das Gebäude und die geplanten Ausbauten im Mai 2015 von der HRS Investment AG käuflich erworben. Die Bauarbeiten erfolgen weiterhin unter der Leitung der HRS Renovation AG. Sie wurde von der St.Galler Pensionskasse beauftragt, die Arbeiten wie geplant fortzusetzen, so dass im Herbst 2016 die Eröffnung gefeiert werden kann. Die Pensionskasse will nun in den nächsten Wochen auch die Vermietung der Loftwohnungen in Angriff nehmen. Diese bieten ein einmaliges Wohnenerlebnis in historischer Bausubstanz. Einzelne Wohnungen werden zudem eine ganz besondere Seesicht bieten.

### **Für ergänzende Auskünfte:**

Genossenschaft Migros Ostschweiz  
Natalie Brägger, Projektleiterin Kommunikation  
Tel. +41 71 493 24 46  
E-Mail: natalie.braegger@gmos.ch

St.Galler Pensionskasse  
Wolfgang Federer, Immobilienanlagen  
Tel. +41 58 229 38 27  
E-Mail: wolfgang.federer@sgpk.ch

HRS Real Estate AG  
Sven Bradke, Mediensprecher  
Tel. +41 71 246 51 60  
E-Mail: media@hrs.ch